
Dodatok č. 1 k
ZMLUVE O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA
DAROVANÍM

Tento Dodatok č. 1 je uzatvorený podľa § 628 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „Občiansky zákonník“) v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi

na jednej strane:

Darca

Meno a priezvisko : **Ing. Adam Krajčovič, PhD., rod. Krajčovič**
Bytom : Suchá nad Parnou 785, 919 01 Suchá
nad Parnou

Dátum nar. :

Rodné číslo :

a manželka

Meno a priezvisko : **Ing. Adriána Krajčovičová, rod. Cíсарová**
Bytom : Suchá nad Parnou 409, 919 01 Suchá
nad Parnou

Dátum nar. :

Rodné číslo :

(ďalej len „Darca“)

a na druhej strane:

Obdarovaný

Názov : **obec Suchá nad Parnou**
Sídлом : Suchá nad Parnou 68, 919 01 Suchá
nad Parnou

Konajúca prostredníctvom : Ing. Martin Glončák, starosta obce

IČO : 00 313 009

(ďalej len „Obdarovaný“)

(Darca a Obdarovaný spolu ďalej aj len „Zmluvné strany“ a každý samostatne aj ako len „Zmluvná strana“)

(tento Dodatok č. 1 k Zmluve o prevode vlastníckeho práva darovaním ďalej len ako „Dodatok“)

Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony a dobrovoľne, bez nátlaku, uzatvárajú tento Dodatok, tohto obsahu a za nasledovných podmienok:

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili 27.9.2022 Darovaciu zmluvu (ďalej len „Zmluva“) na prevod vlastníckeho práva k určeným a zmluvne v čl. I Zmluvy uvedeným a bližšie špecifikovaným nehnuteľnostiam.

Zmluvné strany sa dohodli, že menia a dopĺňajú Zmluvu nasledovne, ako je to nižšie v tomto Dodatku uvedené.

I. PREDMET DODATKU

1.1. Zmluvné strany upravujú označenie zmluvnej strany Darcu v Zmluve a jej záhlaví nasledovne:

„Darca

Meno a priezvisko : **Ing. Adam Krajčovič, PhD., rod. Krajčovič**
Bytom : **Suchá nad Parnou 785, 919 01 Suchá nad Parnou**

Dátum nar. :

Rodné číslo :

a manželka

Meno a priezvisko : **Ing. Adriána Krajčovičová, rod. Cíсарová**

Bytom : Suchá nad Parnou 409, 919 01 Suchá nad Parnou

Dátum nar. :

Rodné číslo :

(ďalej len „Darca“)

1.2. Zmluvné strany nahrádzajú znenie čl. III bod 3.1 novým znením, ktoré je nasledovné:

„ 3.1. Darca vyhlasuje, že sa k predmetu prevodu neviažu žiadne farchy a vecné bremená a žiadne tretie osoby nemajú k predmetu prevodu užívacie ani iné práva, okrem tých, ktoré sú ku dňu uzatvorenia zmluvy už zapísané na príslušnom liste vlastníctva (katastri nehnuteľností). Zároveň vyhlasuje, že neexistujú žiadne obmedzenia a právne povinnosti týkajúce sa predmetu prevodu, ktoré by prevod vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy obmedzovali, prípadne ho nedovoľovali.“

1.3. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. II Zmluvy sa dopĺňa o body 2.3 a 2.4, ktoré znejú nasledovne:

„2.3. Zmluvné strany berú na vedomie, že Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným obidvom novovytvoreným pozemkom dňom vydania právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva príslušným okresným úradom v prospech Obdarovaného.“

„2.4. Vlastnícke právo k stavbe nadobudne Obdarovaný dňom nadobudnutia právnych účinkov tejto Zmluvy, keďže pozemné komunikácie a spevnené plochy nie sú predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.“

II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

2.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť deň po publikácii v Centrálnom registri zmlúv.

2.2. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch origináloch, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie a dve sú určené pre okresný úrad na vkladové konanie.

Darca
V Suchej nad Parnou, dňa

Obdarovaný
V Suchej nad Parnou, dňa

Ing. Adam Krajčovič, PhD.

obec Suchá nad Parnou
Ing. Martin Glončák, starosta obce

Ing. Adriána Krajčovičová